

## العمل يسير في المشروع وفقاً للجدول الزمني

# «ميناء العقارية» تتفاوض لتمويل مشروع اللؤلؤة في قطر

هذه النوعية من المباني في تلك المنطقة والتي ستشهد انشاء الاستاد الرئيسي لمسابقة نهائيات كأس العالم في 2022. هذا وقد أطلقت شركة ميناء العقارية اسم «اللؤلؤة» على المشروع لتمييزه من حيث التصميم وكون ذلك المبنى هو باكورة أعمال الشركة في دولة قطر، وليعكس النقلة النوعية في مجال التطوير العقاري، وليكرس الهوية الجديدة للشركة بتطوير المشاريع المميزة على مستوى المنطقة.

يذكر ان مشروع «اللؤلؤة» هو مبنى اداري «مكاتب» بارتفاع خمسة طوابق وبمساحة بناء اجمالية قدرها 18.000م<sup>2</sup> بينما تتعدى المساحة المكتبية 8.000م<sup>2</sup>، كما يتوفر للمبنى 242 موقف سيارة في سردابين تحت المبنى، كما ان المشروع يوفر أحدث تقنيات المكاتب والاتصالات في المباني الذكية مما يجعله بيئة مثالية لمزاولة الأعمال.

أفاد رئيس مجلس الادارة لشركة ميناء العقارية د. فؤاد العمر، ان الشركة تتفاوض في الوقت الحاضر لتوقيع اتفاقية تمويل مشروعها الأول في قطر والذي أطلق عليه اسم «اللؤلؤة»، ومن المتوقع انجاز تلك الاتفاقية في القريب العاجل بعد استكمال متطلبات التمويل. وأفاد العمر ان المقاولين قد تقدموا بعروضهم الفنية والمالية لانشاء المشروع، حيث ستقوم الشركة المعينة لادارة المشروع «ميناء برو» بمباشرة تقييم تلك العروض ورفع تقريرها في منتصف شهر مايو المقبل لاختيار المقاول الأفضل، لترسية الأعمال عليه ومباشرة أعمال الانشاء.

وأضاف العمر بأن العمل يسير في المشروع وفقاً لبرنامج العمل المعتمد، متوقعاً ان يكون المشروع عند انجازه من أوائل المشاريع في مدينة الطاقة، مما سيعطي ميزة اضافية له نظراً للطلب المتزايد على